



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI LOZZOLO

☎ 016389136
Fax 016389269

E Mail municipio@comune.lozzolo.vc.it
C.A.P. 13045

Cod. Fisc. 80003770023
P. I.V.A. 00483930020

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Cosa è

Certificato con indicate le norme di Piano Regolatore Comunale, specificante le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata, in particolare:

- a) le disposizioni vigenti e quelle eventualmente in salvaguardia alle quali è assoggettato l'immobile;
- b) l'area urbanistica in cui è compreso l'immobile;
- c) i vincoli incidenti sull'immobile.

A chi serve

Cittadini.

Quando serve

Per atti notarili, compravendite, donazioni, successioni.

Modalità per ottenerla

Istanza, come da modello predisposto, con indicazione delle generalità del richiedente ed i dati catastali e di ubicazione per individuare l'immobile a cui il certificato si riferisce.

L'istanza può essere consegnata presso gli uffici comunali, negli orari di ufficio, oppure inviato con posta elettronica al seguente indirizzo mail: municipio@comune.lozzolo.vc.it

Oneri, diritti e pagamenti

Diritti di segreteria:

fino a 5 mappali	€ 10,00
da 6 a 20 mappali	€ 30,00
da 21 a 40 mappali	€ 50,00
da 41 a 60 mappali	€ 70,00
oltre 61 mappali	€ 90,00

diritto d'urgenza, rilasciato nel termine di 5 giorni dalla data di presentazione della relativa domanda: € 50,00

Si precisa che è possibile effettuare i versamenti con le seguenti modalità:

- mediante POS pago bancomat presso gli uffici comunali;
- mediante bonifico bancario sul C/C bancario intestato a Comune di Lozzolo – Tesoreria Comunale c/o Banco Popolare – Filiale di Gattinara – IBAN IT86W0503444500000000089002

Per atti notarili, compravendite e donazioni: All'istanza vanno allegare n. 2 marche da bollo da € 16,00 (una da apporsi sull'istanza ed una per il certificato).

OBBLIGO DI IMPOSTA DI BOLLO ANCHE SUI CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (CDU) RILASCIATI AD USO SUCCESSIONE

Si comunica che come previsto dal disposto degli articoli 5 del DPR 642/1972, 30 del D.lgs 346/90 e 15 della l.183/2011 (come da nota dell'Agenzia delle Entrate "Interpello 907-928/2018"), anche i Certificati di destinazione urbanistica rilasciati ad uso successione, in quanto prodotti per uso privato, saranno, da ora in avanti, soggetti all'imposta di bollo.